

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

обл. Тюменская,  
р-н Тюменский, с. Каскара  
местонахождение

« 29 » июля 2025 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта  
многоквартирных домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №0229/2-ОД от « 07 » июля 20 25 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКТ ТО» Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Ведущий специалист отдела  
технического контроля НО «ФКР ТО» Яновская Н.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного  
самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Представитель Администрации Каскаринского сельского поселения  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Генеральный директор ОАО «Матмассыагропромстрой» Грошев В.А.

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Представитель МУЖЭП с. Онохино  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствие с  
решением общего собрания собственников, при  
отсутствии принятого решения- представитель  
ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту фасада многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. 67 лет Октября, д. 3**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ОАО «Матмассыагропромстрой»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 95П/24 от 09.10.2024 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ОАО «Матмассыагропромстрой»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:  
Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

09.10.2024 г.  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

31.10.2025 г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

28.07.2025 г.  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту **фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. 67 лет Октября, д. 3**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту **фасада** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. 67 лет Октября, д. 3**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись  
подпись

расшифровка подписи  
Копышев И.Г.  
расшифровка подписи  
Андреева И.В.  
расшифровка подписи  
Черныш Д.С.  
расшифровка подписи  
Трофимов В.А.  
расшифровка подписи  
расшифровка подписи

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о работе  
и вынесены решения по результатам работ. Не оставил



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru), сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

07.07.2025 № 01-17-25/04975/1

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 10 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00C92825B54DD6920BF9774199ED9A2640  
Владелец: Токарева Ольга Анатольевна  
Действителен: с 29.10.2024 по 22.01.2026

Приложение 3 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, Тюменский район, с. Каскара, д. 67 лет Октября, д. 3 (ремонт фасада)
Дата, время приемки:	29.07.2025 15 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 95П/24 от 09.10.2024
Место приемки:	обл. Тюменская, Тюменский район, с. Каскара, д. 67 лет Октября, д. 3

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Яновская Н.В., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Администрация Каскаринского сельского поселения (по согласованию)
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	МУЖЭП с. Онохино, по согласованию
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	отсутствует

Форма по ОКУД по ОКПО	Код		
	0322001		
по ОКПО			
по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП			
Договор подряда (контракт)	номер	95П/24	
	дата	09	10
Вид операции			

Заказчик - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10,  
телефон/факс -(3452) 393-107

Подрядчик - ОАО «Матмассыагропромстрой»,  
625055, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Пражская 39, корп.1, телефон/факс -(3452) 393-107

Стройка - «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. 67 лет Октября, д. 3» (Ремонт фасада)

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
2	28.07.2025	с	по
		01.04.2025	28.07.2025

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		7 005 975,23	7 005 975,23	2 063 961,31
1	Ремонт фасада		7 005 975,23	7 005 975,23	2 063 961,31
Итого			7 005 975,23	7 005 975,23	2 063 961,31
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору 0,500000001%			35 029,87	35 029,87	10 319,81
Всего с учётом НДС			6 970 945,36	6 970 945,36	2 053 641,50

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итого сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик :  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024 г.)  
М П

Подрядчик  
Генеральный директор  
ОАО «Матмассыагропромстрой»  
М П

О.М.Буй

В.А. Грошев

(организация, адрес, телефон, факс)

(организация, адрес, телефон, факс)

(наименование, адрес)

(наименование)

Договор подряда (контракт)

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
3	28.07.2025	01.04.2025	28.07.2025

**AKT**

Основание: 14.09\_2-2024-КР

2017 991,26 pyb

Номер по позиции порядку по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.				
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
задание 1. Демонтажные работы. Входные группы												

Демонтаж отделки и очистка стен входных групп и экранов балконов - 86,69м2

1	ГЭСНр62-04-005-05	Очистка вручную поверхности фасадов простых от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов
---	-------------------	--

1 ОТ(ЗТ)  
1-100-20 Средний разряд работы 2,0

### Итого прямые затраты

Демонтаж отделки площадки и ступеней из бетонной плитки - 24 м2

применительно

1 ОТ(ЗТ)  
1-100-30 Средний разряд работы 3,0

2 3M  
OTM(3TM)

91.00.00040 Подъемники одномачтовые, грузоподъем-  
ность 45 М  
4-100-030 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 3

**Итого прямые затраты**

Всего по разделу 1 Демонтажные работы. Входные группы

## Раздел 2. Демонтажные работы. Отмостка

Демонтаж железобетонной отмостки - 40,68 м3

Koç

0322005

по ОКПО

по ОКПД

по ОКПТО

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	5	ГЭСН#89-01-019-17	Разборка горизонтальных поверхностей железобетонных конструкций при помощи отбойных молотков, бетон марки: 200	МЗ	23,97	1	23,97					
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	1 ОТ(3Т)	Чел.-ч	28,58		685,0826					300 043,72
		2 ЗМ		Чел.-ч			685,0826					300 043,72
		91,17-04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		Маш.-ч	2,36		56,5692					43 533,93
		91,18-01-012 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 0,6 МПа (6 атм), производительность до 3,5 м³/мин		Маш.-ч	12,23		293,1531					334,89
		91,21-10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров		Маш.-ч	24,46		586,3062					41 422,53
		4 М										1 776,51
		01,3-02-03-0001 Ацетилен газобразный технический		МЗ	0,26		6,2322					8 063,07
		01,3-02-08-0001 Кислорода газобразный технический		МЗ	2		47,94					3 776,28
		Итого прямые затраты										4 286,79
		Всего по разделу 2 Демонтажные работы, Отмостка										351 640,72

Раздел 5. Входные группы

Однестен стены входных групп - 89,89 м²

4	9	ГЭСН15-04-019-13	Окраска фасадов акриловыми составами в два тона: с песов вручную с подготовкой поверхности	100 м²	0,8869	1	0,8869					
		421#пр_2020_л_58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч	0,19	1,15	21,5157342					9 999,52
		2-100-01 Рабочий 1 разряда		Чел.-ч	0,19	1,15	0,1959727					72,13
		2-100-02 Рабочий 2 разряда		Чел.-ч	0,98	1,15	1,0108063					405,51
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		Чел.-ч	8,68	1,15	8,9528568					437,98
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		Чел.-ч	11,01	1,15	11,3560994					3 921,17
		2 ЗМ										5 600,71
		ОТМ(3ТМ)		Чел.-ч	0,12	1,25	0,134535					83,59
		91,14-02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,12	1,25	0,134535					66,35
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,12	1,25	0,134535					83,59
		4 М										66,35
		01,7-03-01-0001 Вода		МЗ	0,0084		0,007534					896,17
		01,7-07-04-0004 Дисперсия поливинилацетатная гомополимерная		Т	0,0019		0,0017041					0,39
		01,7-17-11-0011 Шпаклевка шпательная безусадочная с зернистостью 40-25		М²	0,12		0,107628					183,29
		01,7-20-08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная		кг	0,009		0,0080721					76,07
		14,5-11-02-0105 Шпательная малоусадочная водостойкая фасадная		Т	0,0069		0,0061886					0,67
		Итого прямые затраты										635,76

5	9.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0392	Краска водо-дисперсионная акрилатная ВД-АК-116	кг	41,2574	1	41,2574	456,84	1,83	836,02		11 045,63
6	9.2	ФСБЦ-14.4.01.15-0004	Грунтовка полиуретановая для асбестовых и минеральных штукатурок и перед окрашиванием красками, изготовленными на основе акрила и поливинилацетата	кг	16,1442	1	16,1442	45,55	1,25	56,94		34 492,01
												919,25
7	9.3	ФСБЦ-04.3.02.09-1015	Смеси сухие штукатурно-клеевые на цементной основе для наружных и внутренних работ, фракции 1,5 мм	кг	47,5357	1	47,5357	19,16	1,6	30,66		1 457,44

Грунтовка металлических конструкций (Грунтовка ГФ-021)

8	11	ГЭСН13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: Грунтовкой ГФ-021	100 м²	-0,025	1	-0,025					
		421#пр_2020_л_58_лп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			-0,305325					-166,31
		1-100-47 Средний разряд работы 4,7		Чел.-ч	5,31	2,3	-0,305325					-166,31
		2 ЗМ				(2*1,15)						-1,92
		ОТМ(3ТМ)		Чел.-ч			-0,00125					-0,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.06.03-060	Львабдот энергетические тяговые усилием до 5,79 кН (0.59 т)	Маш.-ч	0,01	2,5	-0,000625	6,62	1,52		10,06	-0,01
		91.06.05-011	Погружники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,01	(2*1,25) 2,5	-0,000625				1 664,99	-1,04
		4-100-060	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01	2,5	-0,000625				566,80	-0,35
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	(2*1,25) 2,5	-0,000625	477,92	1,3		621,30	-0,39
		4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	(2*1,25) 2,5	-0,000625				493,19	-0,31
		91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	1,12	(2*1,25) 2,5	-0,07				6,89	-0,48
		4 М										-47,34
		14.4.01.01-0003	Грунтовка ГФ-021	т	0,009	2	-0,00045	51 280,15	1,63		83 566,64	-37,61
		14.5.09.02-0002	Ксилол нефтяной, марка А	т	0,0015	2	-0,000075	75 885,63	1,71		129 764,43	-9,73
		Итого прямые затраты										
		-216,23										
Покраска металлических конструкций (Эмаль ПФ-115) - 2,5*15,8 м2												
9	12	ГЭСНр62-03-005-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза	100 м2	0,158	1	0,158					
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			11,7078				4 869,27	4 869,27
		1-100-24	Средний разряд работы 2,4	Чел.-ч	74,1		11,7078				415,90	0,98
		2 ЗМ		Чел.-ч			0,00158				0,98	0,78
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч	0,01		0,00158	477,92	1,3		621,30	0,98
		91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01		0,00158				493,19	0,78
		4-100-040	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01		0,00158				105,44	1,31
		4 М		кг	0,1		0,0158	56,11	1,48		83,04	1,31
		01.7.20.08-0051	Ветошь хлопчатобумажная цветная	т	0,0089		0,0014062	60 697,21	1,22		74 050,60	104,13
		14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных грунтобертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям									
		Итого прямые затраты										
		4 976,47										

Отделка помещений и ступеней входных групп тротуарной плиткой (Бетонная тротуарная плита) - 24 м2												
10	14	ГЭСН11-01-011-01	Устройство стяжек, цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,24	1	0,24					4 014,15
		4211пр_2020_л.58_гл.6	При применении сметных норм, выполненных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Чел.-ч	9,8256		9,8256			408,54		4 014,15
		1-100-22	Средний разряд, работы 2,2	Чел.-ч	35,6	1,15	9,8256			52,19		52,19
		2 ЗМ		Чел.-ч			0,381			166,87		22,75
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч	1,27	1,25	0,381	37,32	1,6	59,71		166,87
		91.06.06-048	Подъемники одноковшовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	1,27	1,25	0,381	437,98		12,55		29,44
		4-100-030	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	7,82	1,25	2,346	8,54	1,47	43,50		43,50
		91.07.04-002	Выбраторы поверхностные	Маш.-ч						51,78		43,50
		4 М						35,71	1,45	4 276,71		4 276,71
		01.7.03.01-0001	Вода	м3	3,5		0,84			5 667,93		2 775,02
		Итого прямые затраты										
		2 775,02										
11	14.1	ФЭСЦ-04.3.01.09-0014	Распор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,4896	1	0,4896					479,79
12	15	ГЭСН15-07-003-02	Нанесение водо-дисперсионной грунтовки на поверхности: пористые (камень, кирпич, бетон и т.д.)	100 м2	0,24	1	0,24					479,79
		4211пр_2020_л.58_гл.6	При применении сметных норм, выполненных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Чел.-ч	1,01844		1,01844			471,10		13,44
		1-100-36	Средний разряд, работы 3,6	Чел.-ч	3,69	1,15	1,01844			7,23		7,23
		2 ЗМ		Чел.-ч			0,015			48,98		0,15
		ОТМ(3Тм)		Чел.-ч	0,01	1,25	0,003	30,61	1,6	437,98		1,31
		91.06.06-046	Подъемники одноковшовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 25 м	Маш.-ч	0,01	1,25	0,003					
		4-100-030	ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,01	1,25	0,003					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02-001 Автомобиль бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,04	1,25	0,012					7,46
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,04	1,25	0,012					5,92
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски		маш.-ч	2,82	1,25	0,846					5,83
		поверхностей конструкций, мощность 1 кВт										20,05
		4 М										0,12
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	0,01		0,0024		35,71	1,45		51,78
		01.7.20.08-0061 Ветoshi хлопчатобумажная цветная		кг	1		0,24		56,11	1,48		19,93
		Итого прямые затраты										520,51
13	15.1	ФСБЦ-14.3.01.01-0103	Грунтосва жидкая для пористых поверхностей	л	3,312	1	3,312					194,22
14	16	ГЭСН11-01-027-01	Устройство покрытия на цементном растворе из плиток: бетонных, цементных или мозаичных	100 м2	0,1466	1	0,1466					
		421пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25		чел.-ч			12,239634					5 225,59
		1-100-27 Средний разряд работы 2,7		чел.-ч	72,6	1,15	12,239634					233,60
		2 ЗМ										319,58
		ОТМ(3тм)		чел.-ч	0,36	1,25	0,6908525					109,84
		91.06.05-011 Поручники одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		маш.-ч	0,36	1,25	0,06597					37,39
		4-100-050 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,36	1,25	0,06597					28,12
		91.06.06-048 Подъемники одноковшовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		маш.-ч	2,57	1,25	0,4709525		37,32	1,6		206,27
		4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	2,57	1,25	0,4709525					95,64
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,84	1,25	0,15393		477,92	1,3		75,92
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,84	1,25	0,15393					1 763,17
		4 М										29,23
		01.7.03.01-0001 Вода		м3	3,85		0,56441		35,71	1,45		476,27
		01.7.07.29-0091 Опилки древесные		м3	3,06		0,448596		732,20	1,45		1 257,67
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200		м3	1,3		0,19058					7 541,94
		Итого прямые затраты										-1 257,67
15	17	ФСБЦ-04.3.01.09-0016	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	м3	-0,19058	1	-0,19058					6 599,17
16	18	ГЭСН15-01-043-01	Облицовка лестничных площадок и маршей керамогранитными плитками	100 м2	0,0934	1	0,0934					
		421пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25		чел.-ч			25 9309222					14 697,65
		1-100-50 Средний разряд работы 5,0		чел.-ч	241,42	1,15	25 9309222					14 697,65
		4 М										17,24
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	26,748		2,4982632					17,24
		Итого прямые затраты										14 714,89
17	18.1	ФСБЦ-05.2.04.04-0004	Плиты бетонные и цементно-песчаные для тротуаров, полов и облицовки, марка 300, толщина 35 мм	м2	24,48	1	24,48		331,00	2,58		20 905,43
18	18.2	ФСБЦ-14.1.06.02-0202	Клей монтажный сухой для внутренних и наружных работ на основе цементного вяжущего, для тяжелой плитки, керамогранита, мозаики, камня	т	0,12	1	0,12		14 353,15	1,3		18 659,10
		Итого прямые затраты										2 239,09
19	21	ГЭСН12-01-002-23	Устройство гидрозольного ковра на козырьках входных групп (рулонная гидроизоляция) - 32,43 м2	100 м2	0,3243	1	0,3243					
		421пр_2020_п.58_п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; Т3=1,15; ТЗМ=1,25		чел.-ч			13,6013042					6 032,18
		1-100-31 Средний разряд работы 3,1		чел.-ч	36,47	1,15	13,6013042					6 032,18
		2 ЗМ										984,39
		ОТМ(3тм)		чел.-ч			2 4930564					1 230,24
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	0,01	1,25	0,0040538					4,32
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,0040538					2,69

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,41	1,25	0,1662038				621,30	103,26
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,41	1,25	0,1662038				493,19	81,97
		91.18.01-007 Компрессоры винтовые передвижные с двигателем внутреннего сгорания, Давление до 0,7 МПа (7 атм), производительность до 5,4 м³/мин		Маш.-ч	5,73	1,25	2,3227988				377,48	876,81
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	5,73	1,25	2,3227988				493,19	1 145,58
		4 М									20 381,85	20 381,85
		14.5.04.08-0007 Мастича клеющая полимерная на основе синтетических каучуков для кровельных работ гидроизоляции, газозащиты и противорадионной защиты		т	0,1184		0,0383971	244 616,30	2,17		530 817,37	20 381,85
		Итого прямые затраты										28 628,66
20	21.1	ФСБЦ-01.2.03.05-0026 Праймер битумный для подготовки поверхности из бетона, цемента и металла перед нанесением гидроизоляционных материалов, расход 0,20-0,28 кг/м²		кг	20,04174	1	20,04174	153,28	1,64		251,38	5 039,09
21	21.2	ФСБЦ-12.1.02.03-0195 Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СС-модифицированный ЭПТ, наплавленный, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже +100 °С, масса 5,0 кг/м², толщина 4 мм		м²	37,2945	1	37,2945				430,51	16 055,66
22	21.3	ФСБЦ-12.1.02.03-0164 Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СС-модифицированный ЭКП с антикорневыми добавками, наплавленный, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м², толщина 4,2 мм		м²	37,2945	1	37,2945	275,45	2,05		564,67	21 059,09
Примыкание кровли к стене												
23	22	ГЭСН12-01-016-02 Отрубка основания из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной		100 м²	0,084	1	0,084					
		ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты (26-15=11*0,5%=5,5% СЗП=1,055, ТЗ=1,055 421/пр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25		Чел.-ч			0,2853564				128,13	
		1-100-32 Средний разряд работы 3,2		Чел.-ч	2,8		0,2853564				449,02	128,13
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			0,2853564				2,61	2,07
		2 ЗМ		Чел.-ч			0,0042				621,30	2,61
		ОТМ(3Тм)		Маш.-ч	0,04	1,25	0,0042	477,92	1,3		493,19	2,07
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Чел.-ч	0,04	1,25	0,0042					132,81
		4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,04	1,25	0,0042					633,46
		Итого прямые затраты										
24	22.1	ФСБЦ-01.2.03.05-0026 Праймер битумный для подготовки поверхности из бетона, цемента и металла перед нанесением гидроизоляционных материалов, расход 0,20-0,28 кг/м²		кг	2,52	1	2,52	153,28	1,64		251,38	
25	23	ГЭСН12-01-004-04 Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетах высотой: до 600 мм без фартуков		100 м	0,141	1	0,141					
		ОП п.1.12.1 При выполнении работ на высоте более 15 м, на каждый последующий метр высоты (26-15=11*0,5%=5,5% СЗП=1,055, ТЗ=1,055 421/пр_2020_п.58_гл.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15, ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25		Чел.-ч			6,0729229				471,10	2 860,95
		1-100-36 Средний разряд работы 3,6		Чел.-ч	35,5		6,0729229					2 860,95
		1 ОТ(3Т)		Чел.-ч			1,21325					160,54
		2 ЗМ		Чел.-ч			0,151575				1 064,45	95,95
		ОТМ(3Тм)		Маш.-ч	0,61	1,25	0,1075125				662,49	71,23
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т		Чел.-ч	0,61	1,25	0,1075125				1 683,48	29,67
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		Маш.-ч	0,1	1,25	0,017625				662,49	11,68
		91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Чел.-ч	0,1	1,25	0,017625					
		4-100-060 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 6		Чел.-ч	0,1	1,25	0,017625					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,15	1,25	0,0284375		477,92	1,3	621,30		16,43
		4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,15	1,25	0,0284375				493,19		13,04
		4 М								61,66		282,47
		01.3.02.09-0022 Пропан-бутан смесь техническая	кг	32,49		4,58109		41,38	1,49			407,58
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100	м3	0,51		0,07191		3 776,62	1,5	5 667,93		
		Итого прямые затраты										3 807,49
26	23.1	ФСБЦ-12.1.02.03-0195	М2	8,46	1	8,46				430,51		3 642,11
		Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПТ с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,0 кг/м2, толщина 4 мм										
27	23.2	ФСБЦ-12.1.02.03-0164	М2	8,46	1	8,46		275,45	2,05			4 777,11
		Материал рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный СБС-модифицированный ЭПТ с антикорневыми добавками, наплавляемый, основа полиэстер, продольная/поперечная нагрузка на разрыв не менее 800/600 Н, гибкость не выше -25 °С, теплостойкость не ниже 100 °С, масса 5,2-5,35 кг/м2, толщина 4,2 мм										
Монтаж отлива из стального оцинкованного листа t=0,5 мм шириной 150 мм - 26,73 м.п.												
28	24	ГЭСНр58-01-033-04	100 м	0,2673	1	0,2673						
		Устройство поясков, сандриков, подоконных отливов из листовой стали										
		1 ОТ(3т)	чел.-ч			6,981876						3 057,92
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	26,12		6,981876						3 057,92
		2 ЗМ										5,94
		ОТМ(3тн)	чел.-ч			0,024057						10,97
		91.06.06-048 Подъемники одномотовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,06		0,016038		37,32	1,6	59,71		0,96
		4-100-030 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,06		0,016038				437,98		7,02
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,03		0,008019		477,92	1,3	621,30		4,98
		4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,03		0,008019				493,19		3,95
		4 М								96 305,79		4 966,17
		01.7.15.06-0111 Газоди строительные	т	0,002		0,0005346		70 296,20	1,37			51,49
		08.3.05.05-0053 Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм	т	0,211		0,0564003				87 139,24		4 914,68
		Итого прямые затраты										8 041,00
29	24.1	ФСБЦ-08.3.05.05-0053	т	-0,0564003	1	-0,0564003				87 139,24		-4 914,68
		Сталь листовая оцинкованная, толщина 0,7 мм										
30	24.2	ФСБЦ-08.3.05.05-1506	М2	4,0095	1	4,0095		526,27	0,88			1 856,88
		Сталь листовая оцинкованная с полимерным покрытием (металлопласт), толщина 0,50 мм, ширина 1250 мм										
Монтаж прижимной планки из стального оцинкованного листа t=0,5 мм шириной 82 мм - 9,4 м.п.												
31	25	ГЭСН12-01-004-09	100 м	0,094	1	0,094						
		Установка прижимной планки										
		4211пр_2020, л.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	чел.-ч			0,896149						392,50
		1 ОТ(3т)	чел.-ч			0,896149						392,50
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	8,29		1,15				437,98		213,57
		4 М								213,57		213,57
		01.7.15.07-0006 Добычи монтажные стальные	10 шт	50		4,7		33,17	1,37			606,07
		Итого прямые затраты										267,62
32	25.1	ФСБЦ-08.1.02.03-0031	шт	5	1	5		230,71	1,16			1 338,10
		Планка крепежная прижимная из оцинкованной стали с полимерным покрытием, ширина 82 мм, длина 2000 мм, толщина 0,5 мм										
		Всего по разделу 5 Входные группы										2770 032,38
Раздел 6. Отмостка												
Устройство щебеночной подготовки толщиной 100 мм (щебень, фр. 20-40 мм) - 22,6 м3												
33	27	ГЭСН08-01-002-02	м3	22,6	1	22,6						
		Устройство основания под фундаментом: щебеночного										
		4211пр_2020, л.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	2	1 ОТ(3Т)		чел.-ч			22 0915					9 025,26
		1-100-22 Средний разряд работы 2.2		чел.-ч	0,95	1,15	22 0915					9 025,26
		2 ЗМ		чел.-ч								2 844,87
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч	0,07	1,25	1,9775					1 120,85
		91.06.05-057 Поручники однокошковые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,5 м3, грузоподъемность 3 т		чел.-ч	0,07	1,25	1,9775					2 534,01
		4-100-050 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 5		чел.-ч	0,07	1,25	1,9775					1 120,85
		91.08.09-024 Трамбовки пневматические при работе от стационарного компрессора		маш.-ч	0,4	1,25	11,3					210,86
		4 М		маш.-ч								175,53
		01.7.03.01-0001 Вода		М3	0,15		3,39	35,71	1,45		51,78	175,53
		Итого прямые затраты										13 166,51
34	27.1	ФСБЦ-02.2.05.04-2090 Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 800, фракция 20-40 мм		М3	25,99	1	25,99				3 880,55	100 655,49
35	28	ГЭСН-06-01-001-01 Устройство бетонной подготовки		100 М3	0,2825	1	0,2825					
		применительно 421/пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		чел.-ч			43,858125					17 594,56
		1-100-20 Средний разряд работы 2.0		чел.-ч	135	1,15	43,858125				401,17	17 594,56
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч								6 818,52
		2 ЗМ		чел.-ч								4 231,85
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч	18	1,25	6,398625					6 785,91
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		маш.-ч	18	1,25	6,35625				1 064,45	6 62,49
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	18	1,25	6,35625				12,55	26,28
		91.07.04-002 Вибраторы поверхностные		маш.-ч	5,93	1,25	2,0940313	8,54	1,47		621,30	26,33
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,12	1,25	0,042375	477,92	1,3		493,19	20,90
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,12	1,25	0,042375					1 130,88
		4 М		М3	1,75		0,494375	35,71	1,45		51,78	25,60
		01.7.03.01-0001 Вода		М2	250		70,625	12,83	1,22		15,65	1 105,28
		01.7.07.12-0024 Глина полистиленовая, толщина 0,15 мм										29 775,81
		Итого прямые затраты				1	28,815				7 081,18	204 044,20
36	28.1	ФСБЦ-04.1.02.05-0006 Смеси бетонные тяжелого бетона (БСТ), класс В15 (М200)		М3	28,815	1	28,815				982,72	24 174,31
37	28.2	ФСБЦ-11.2.13.06-0014 Штукатурка, толщина 50 мм		М2	24,6	1	24,6	629,95	1,56			
38	29	ГЭСН-06-03-004-14 Армирование подстилающих слоев и набетонное 421/пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		т	0,4068	1	0,4068					2 466,66
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			5,426712					2 466,66
		1-100-33 Средний разряд работы 3.3		чел.-ч	11,6	1,15	5,426712				454,54	191,60
		2 ЗМ		чел.-ч								100,69
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,177975					128,41
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,15	1,25	0,076275				662,49	50,53
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,15	1,25	0,076275				621,30	63,19
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,2	1,25	0,1017	477,92	1,3		493,19	50,16
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,2	1,25	0,1017					1 092,19
		4 М		т	0,028		0,0113904	88 783,86	1,08		95 886,57	1 092,19
		08.3.03.04-0012 Проволока светлая, диаметр 1,1 мм										3 851,14
		Итого прямые затраты										29 606,00
39	29.1	ФСБЦ-08.1.02.17-0091 Сетка стальная сварная из арматурной проволоки без покрытия, диаметр проволоки 4 мм размер ячейки 100х100 мм		М2	226	1	226				131,00	
40	30	ГЭСН11-01-044-02 Нарезка швов в бетоне: с заполнением швов герметиком при устройстве полимерных наливных полов		100 м	0,44	1	0,44					
		421/пр_2020_п.58, п.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			4,91326					2 097,67
		1-100-27 Средний разряд, работы 2,7		чел.-ч	9,71	1,15	4,91326					2 097,67
		2 ЗМ										4 386,43
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч	2,8	1,25	1,5455					1 022,94
		91.08.05-052 Машины бетонукладочного комплекта на рельс-формах		Маш.-ч			1,54	2 047,56	1,39			4 383,01
		нарезчики швов в свежеуложенном цементно-бетоне		чел.-ч	2,8	1,25	1,54					1 020,23
		4-100-060 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,01	1,25	0,0055					3,42
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01		0,0055	477,92	1,3			2,71
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,0055					3 077,45
		4 М										3 077,45
		14.5.01.1-0204 Герметик-клей высохшающий пастообразный на органических		кг	3,35		1,474	1 784,46	1,17			2 087,82
		растворителях для герметизации радиокрибров, крепления радиоэлементов, жгутов, проводов, диапазон рабочих температур от -70 до +85 °С										10 584,49
		Итого прямые затраты										-3 077,45
41	30.1	ФСБЦ-14.5.01.11-0204 Герметик-клей высохшающий пастообразный на органических		кг	-1,474	1	-1,474	1 784,46	1,17			2 087,82
		растворителях для герметизации радиокрибров, крепления радиоэлементов, жгутов, проводов, диапазон рабочих температур от -70 до +85 °С										186,71
42	30.2	ФСБЦ-14.5.04.03-0004 Местная герметизирующая нетвердеющая морозостойкая		т	0,001474	1	0,001474	58 373,33	2,17			126 670,13
		строительная из синтетического каучука, наполнителей, пластификатора и добавок										468 452,45
		Всего по разделу 6 Отмостка										

Раздел 7. Фасад

Покрывание шва твердеющей мастикой - 1259,6 м.п.

43	32	ГЭСНр53-01-020-29	Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с применением: наружных инвентарных лесов отверждающими мастиками или герметиками с установкой упругой прокладки	100 м	0,028	1	0,028					
		1-100-40 Средний разряд, работы 4,0		чел.-ч	51,76		1,44928					714,77
		2 ЗМ		чел.-ч								714,77
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч	0,13		0,00364					2,26
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,13		0,00364	477,92	1,3			1,80
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01		0,00364					2,26
		4 М		кг-ч	1,0504		0,0294112					1,80
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кг	53,53		1,49864	320,35	1,12			537,97
		01.7.19.06-0012 Прокладки уплотнительные ПРП-60										0,20
		Итого прямые затраты										537,77
44	32.1	ГЭСНр53-01-020-37	При изменении ширины панельного шва на каждые 10 мм добавлять к норме: 53-01-020-29	100 м	0,028	1	0,028					1 256,80
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч			0,21784					107,44
		1-100-40 Средний разряд, работы 4,0		чел.-ч	7,78		0,21784					107,44
		2 ЗМ		чел.-ч								0,17
		ОТМ(3Тм)		чел.-ч			0,00028					0,14
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01		0,00028	477,92	1,3			0,17
		4-100-040 ОТМ(3Тм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01		0,00028					0,14
		4 М		кг-ч	0,1768		0,0049504					0,03
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кг-ч								0,03
		Итого прямые затраты										107,78
45	32.2	ФСБЦ-01.7.19.06-0012	Прокладки уплотнительные ПРП-60	кг	-1,49864	1	-1,49864	320,35	1,12			358,79
46	32.3	ФСБЦ-01.7.07.26-0040	Шнур пенополиуретановый теплоизоляционный	100 м	0,028	1	0,028	1 245,44	1,37			1 706,25
		уплотнительный, сечение круглое сплошное, диаметр 50 мм										47,78
47	32.4	ФСБЦ-14.5.01.05-0012	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) морозостойкий	л	0,7	1	0,7	466,36	1,17			545,64
												381,95

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
48	32.5	ФСБЦ-14.5.01.06-0020 Сазипаст 25	Термостик полиуретановый двухкомпонентный, морозостойкий высокотемпературный окрашиваемый, состоящий из пасты на основе полиола (компонент А), отвердителя на основе полиуретанового преполмера (компонент В), для герметизации широких деформационных швов строительных конструкций с деформацией не более 25 %	кг	3,36	1	3,36	214,64	1,17	251,13		843,80

Отделка балконовых железобетонных экранов - 340,91 м2

49	33	ГЭСН15-04-019-13	Окраска фасадов акриловыми составами в два тона: с лесов вручную с подготовкой поверхности	100 м2	3,4091	1	3,4091					
		421/пр_2020_л_58_лп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25	чел.-ч	0,19	1,15	0,7448884	81,7809				38 007,99
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч	0,98	1,15	3,8420557	401,17				274,16
		2-100-01 Рабочий 1 разряда		чел.-ч	8,68	1,15	34,0296362	437,98				1 541,32
		2-100-02 Рабочий 2 разряда		чел.-ч	11,01	1,15	43,1643197	493,19				14 904,30
		2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч								21 288,21
		2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч								317,71
		2 3М		чел.-ч								262,20
		ОТМ(3ТМ)		чел.-ч	0,12	1,25	0,511365	621,30				317,71
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,12	1,25	0,511365	493,19				252,20
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч								3 406,34
		4 М		М3	0,0084		0,0286364	35,71	1,45	51,78		1,48
		01.7.03.01-0001 Вода		Т	0,0019		0,0064773	80 869,95	1,33	107 557,03		696,68
		01.7.07.04-0004 Дисперсия поливинилацетатная томополимерная		М2	0,12		0,409092	531,44	1,33	706,82		289,15
		01.7.17.11-0011 Шпакля шпифовальная двухслойная с зернистостью 40-25		кг	0,009		0,0306819	56,11	1,48	83,04		2,55
		01.7.20.08-0051 Ветель хлопчатобумажная цветная		т	0,0069		0,0235228	65 852,00	1,56	102 729,12		2 416,49
		14.5.11.02-0105 Шпателька малосудочная водостойкая фасадная										41 984,24
		Итого прямые затраты		кг	180,6823	1	180,6823	19,16	1,6	30,66		5 539,72
50	33.1	ФСБЦ-14.3.02.01-0392	Краска водо-дисперсионная акрилатная ВД-АК-116	кг	156,8186	1	156,8186	456,84	1,83	836,02		131 103,49
51	33.2	ФСБЦ-14.4.01.15-0004	Грунтовка полимерная для акриловых и минеральных штукатурок и перед окрашиванием красками, изготовленными на основе акрила и поливинилацетата	кг	61,13638	1	61,13638	45,55	1,25	56,94		3 481,11

52	33.3	ФСБЦ-04.3.02.09-1015	Смеси сухие штукатурно-клеявые на цементной основе для наружных и внутренних работ, фракции 1,5 мм	кг	180,6823	1	180,6823	19,16	1,6	30,66		5 539,72
		Штукатурка по кирпичной кладке в осн Г-А торцевой стены в уровне 1-ого этажа		100 м2	0,07	1	0,07					
53	34	ГЭСН15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	чел.-ч	4,91855		4,91855	493,19				2 425,78
		421/пр_2020_л_58_лп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25	чел.-ч	61,1	1,15	4,91855	493,19				2 425,78
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч								5,34
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0		чел.-ч								1,06
		2 3М		маш.-ч	0,9	1,25	0,07875	8,94	1,52	13,44		4,28
		91.06.03-061 Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)		маш.-ч	2,4	1,25	0,21	13,69	1,49	20,40		674,48
		91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч		м3	0,35		0,0245	35,71	1,45	51,78		1,27
		4 М		м3	1,89		0,1323	3 392,36	1,5	5 088,54		673,21
		01.7.03.01-0001 Вода		М3								3 105,60
		04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100										
		Итого прямые затраты										

54	35	ГЭСН15-02-002-01	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5	шт	1	34	34					
		421/пр_2020_л_58_лп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 3М=1,25 к раск.; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25	чел.-ч	1,07	1,15	41,837	460,06				19 247,53
		1 ОТ(3Т)		чел.-ч								19 247,53
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4		чел.-ч								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		2 ЗМ										401,75
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,425					209,61
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01	1,25	0,425		1,3			264,05
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,425					209,61
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,1	1,25	4,25					137,70
		4 М										1494,03
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	0,1404		4,7736				6,90	32,94
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 34/2А, диаметр 4-5 мм		кг	0,11		3,74		1		155,63	582,06
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	0,0003		0,0102		1,5		5,667,93	57,81
		08.4.03.02-0002 Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, диаметр 6-22 мм		т	0,00043		0,01462				56 170,77	821,22
		Итого прямые затраты										21 352,92
55	35.1	ФСБЦ-19.2.03.01-0188 Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема до 0,2 м2		шт	34	1	34	1 231,41	1,1		1 354,55	46 054,70
Решетка вентиляционная 650х550(н) - 3 шт.												
56	36	ГЭСН20-02-002-01 Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2		шт	1	3	3					1 698,31
		421/пр. 2020 г. 58, тп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗТ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25		чел.-ч			3,6915					1 698,31
		1-100-34 Средний разряд работы 3,4		чел.-ч	1,07	1,15	3,6915				460,06	35,45
		2 ЗМ										18,49
		ОТМ(ЗТМ)		чел.-ч			0,0375				23,30	23,30
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01	1,25	0,0375		1,3		493,19	18,49
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,01	1,25	0,0375				12,15	12,15
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,1	1,25	0,375				32,40	131,83
		4 М										2,91
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт.-ч	0,1404		0,4212		1		155,63	51,36
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 34/2А, диаметр 4-5 мм		кг	0,11		0,33				5,10	5,10
		04.3.01.09-0014 Раствор готовый кладочный, цементный, М100		м3	0,0003		0,0009		1,5		56 170,77	72,46
		08.4.03.02-0002 Сталь арматурная горячекатаная гладкая, класс А-I, диаметр 6-22 мм		т	0,00043		0,00129					1 884,08
		Итого прямые затраты										10 100,40
57	36.1	ФСБЦ-19.2.03.01-0190 Решетка жалюзийная металлическая, площадь проема от 0,31 до 0,5 м2		шт	3	1	3	3 060,73	1,1		3 366,80	357 473,33
Всего по разделу 7 Фасада												
Итого по акту:												
Всего прямые затраты (справочно)												
в том числе:												
Оплата труда рабочих												
Эксплуатация машин												
Оплата труда машинистов (ОТМ)												
Материалы												
Строительные работы												
в том числе:												
оплата труда												
эксплуатация машин и механизмов												
оплата труда машинистов (ОТМ)												
материалы												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			накладные расходы									428 809,64
			сметная прибыль									210 405,18
			Всего ФОТ (справочно)									461 395,06
			Всего накладные расходы (справочно)									428 809,64
			Всего сметная прибыль (справочно)									210 405,18
			Возмещение НДС при УСН									154 588,67
			Всего									2 028 131,92
			Понижающий коэффициент в соответствии с Договором 0,5000000001%									10 140,66
			ВСЕГО по акту									2 017 991,26
			справочно:									
			Затраты труда рабочих				1021612,809					
			Затраты труда машинистов				1516175906					

СДАЛ:  
Поручник:  
Открытое акционерное общество «Матюхасяропрометр»  
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:  
Завязчик:  
Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области"  
Заместитель директора

Главный специалист отдела технического контроля

Пересчет работ и объемам подтверждение:  
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверит:  
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представлять от собственников помещений:



В.А. Грошев



М.П.

С.В. Железняков

Н.В. Яновская

Е.А. Мухомова

С.В. Железняков

Заказчик  
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,  
625048, Тюменская область, города Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс - (3452) 393-107  
(организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик  
ОАО «Матиссаявтропромстрой», 625055, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Тракская 39, корп. 1, телефон/факс - (3452) 393-107  
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка  
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. 67 лет Октября, д. 3  
(наименование, адрес)

Объект  
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, р-н. Тюменский, с. Каскара, ул. 67 лет Октября, д. 3  
(наименование)

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
номер	дата	номер	дата
9511/24	09.10.2024		

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
4	28.07.2025	с	по
		01.04.2025	28.07.2025

АКТ  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 09-01-01 /изм. 1, Сдача отходов (мусора) на полигон ТБО после демонтажных работ  
Основание: 14.09.2-2024-КР  
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 35 650,24 руб.

Номер		Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты		всего в текущем уровне цен
по позиции	порядку по смете				на единицу	коэффициенты							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		13
Раздел 1. Сдача (отходов) мусора на полигон ТБО после демонтажных работ													
1	1	49-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	8,5302	1	8,5302						75,17
2	2	02-15-1-01-0035	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 35 км	т	8,5302	1	8,5302						350,18
3	3	Договор №237/2025гм от 03.12.2024 г. КА п.1.1, УЛД 398 от 30.04.2025, ООО "ТЭО"	Сдача (отходов) мусора на полигон ТБО после демонтажных работ	т	8,5302	1	8,5302						3 145,79
Итого по разделу 1 Сдача (отходов) мусора на полигон ТБО после демонтажных работ													641,22
Итого по акту:													2 987,11
Всего прямые затраты (справочно)													26 834,22
В том числе:													3 628,33
Материалы													
Перевозка													

